**内部筛选公告**

**为加强白酒产业园博物馆、北京二锅头酒博物馆装修布展项目造价咨询服务规范化管理、降低 项目 成本，根据公司《招标及比价管理制度和程序》文件规定和“公开、公平、公正”的原则，我公司拟对北京红星股份有限公司- 白酒产业园博物馆、北京二锅头酒博物馆装修布展项目造价咨询服务，进行内部筛选。现发布筛选公告，诚邀供应商参加，也欢迎公司全体员工推荐供应商。**

**公告如下：**

**一、项目名称：** **白酒产业园博物馆、北京二锅头酒博物馆装修布展项目造价咨询服务**

**二、项目地点： 山西省晋中市祁县、北京市怀柔区**

**三、项目期限：项目开工-完成竣工结算**

**四、项目简介：**

1、白酒产业园博物馆装修布展范围为一层和地下一层中堂，约2555平米。预计施工工期2023年3月-2023年9月。

2、北京二锅头酒博物馆建筑面积4140㎡，预计施工工期2022年4月-2022年10月。

3、项目简介及施工工期应以实际发生为准。

4、本项目为全过程造价咨询服务

**五、投标人资质要求：**

1. **注册资本：** 1000 万元（含）以上；
2. **基本资格要求：**
3. 投标人应具有独立订立合同的法人资格；
4. 从未被列入失信被执行人名单、从未发生过骗取中标等违纪不良行为以及最近三年无未解决的行政处罚、无异常经营信息；
5. 经营状况良好，近 / 年有 / 项目经验的优先；
6. 行业基本资质要求： 造价咨询甲级资质及以上资质
7. **资格预审资质文件的组成（严格按如下顺序，并提交目录）**
8. **企业基本资质文件：（按附件格式填写）**

附件1 营业执照（副本）（三证合一）

附件2 一般纳税人相关证明

 附件3 基本存款账户信息

附件4 关于“从未被列入失信被执行人名单、从未发生过骗取中标等违纪不良行为以及最近三年无未解决的行政处罚、无异常经营信息”承诺函

1. **身份证明文件：**

附件5 法人身份证明

附件6 法人授权委托书

附件7 代理人身份证明

1. **行业基本资质文件：**
2. 附件8-1造价咨询甲级资质及以上资质

**（注：行业基本资质文件一项仅可对应一个序号，如8-1，8-2等）**

**4．其它文件：**

附件9 企业信用等级证书AAA级

**（注：其他文件为投标人自愿提供除以上必备文件外的其它文件，如9-1，9-2等，不可混合在以上8项必备文件中）**

**注：**

1. 以上资质文件全部提供经营资质类有效版本，全部资料复印件应加盖本企业公章（红章）；
2. 现行合作供应商须按要求提供相应的资质文件；
3. **其他要求：**
	* 1. 所有资质文件一式二份；
		2. 资质文件全部装订整齐，在公告期 11 月 2 日结束前，邮寄至我公司指定地点、指定接收人处；
		3. 将全部资质文件（从目录开始至最后一页资质文件）盖红章扫描件在公告期 11 月 2 日结束前发送至我公司指定邮箱。

**七、开票要求：**开具正规增值税专用发票（税率： 6 %），抬头与注册名称一致，不得中途更改，若有更改公司，我司有权终止合同；

**八、保证金要求：**

1. 投标人资质经我公司法务部门资格预审合格后，在（ 11 月 5 日16:00前）支付投标保证金 2万元；
2. 未支付保证金的投标人，视为放弃投标资格；
3. 招标结束后，未中标的投标人退回投标保证金，中标者完成外部招标手续后退回；
4. 保证金收取账户：

公司名称：北京红星股份有限公司

开户行名称：华夏银行北京国贸支行

开户行账号： 10263000000671743

注：现行合作供应商须按要求支付不同项目的保证金。如确定中标，则按上述要求退还投标保证金；

**九、工作内容（包括但不限于以下内容）：**

1. 编制、审核施工合同
2. 编制招标清单、招标控制价
3. 清标工作
4. 项目过程中变更洽商等的审核
5. 进度款的审核
6. 暂估价材料设备的批价
7. 甲供材料的询价
8. 结算审核并出具审核报告
9. 成本测算与分析等
10. 需协助甲方对工程量、零星用工、设备租赁周期等进行确认。
11. 参与图纸范围外的洽商、变更的认量工作
12. 与本项目相关的其他咨询服务

**十、其他要求：**

1、投标人应为单一独立主体，本次招标不接收联合体投标；

2、需派驻场人员，如参加过我司项目需更换项目参与人；

3、两地博物馆均需驻场，项目开工时驻场人员进场。

3、全部驻场人员必须具有博物馆、展览馆等相关工作经验。项目负责人需具有一级造价师资质，并全过程驻场。其它预算人员需具有造价员资质，并全程驻场；

4、本项目驻场期限为开工日期至竣工结算完成，若竣工日期延后，不涉及咨询延期费用；

5、外部招标所需一切费用，包含但不限于招标代理费、专家评审费、标办各种服务费等，包含在投标总价中，由中标人承担；

**十、公告期：**

  公告之日起至 2021 年 11 月 2 日 16:00时；

**十一、考察期**：

1. 考察时间： 11 月 3 日- 11 月 5 日；
2. 考察内容：①书面审核资质文件；
3. 实地或电话考察；
4. 招标人认为有必要核实、确认的其他事项。

**十二、投标期：**

投标文件制作 10 月 18 日- 11 月 2 日

投标文件组成：

1、报价单

2、提供驻场人员列表，驻场人员专业资质证书、学历证书、社保证明（如中标，必须安排列表内人员驻场）

3、不少于3项展览馆、博物馆装修及布展类似业绩合同，项目建安投资不少于3000万。

4、《北京市工程造价咨询服务收费标准》文件

**注：投标文件与资质文件必须分开密封。**

**十三、开标期**

 资质审核结束后组织开标，具体时间招标方另行确定。

**十四、联系方式：**

1. **投标文件接收人邮箱及地址**

联 系 人： 王茜

联系电话： 010-51202729

邮 箱： wq@redstarwine.com

邮寄地址：（北京红星股份有限公司）北京市怀柔区怀柔镇红星路1号办公楼303室

1. **项目技术咨询联系人**

技术联系人1：王茜

联系电话： 010-5120 2729

技术联系人2：刚天旭

联系电话： 010-5120 2672

公告发布单位： 北京红星股份有限公司

公告发布日期： 2021年10月18日

附件1：

**投标单位-企业营业执照副本**

附件2：

**投标单位-一般纳税人相关证明**

附件3：

**投标单位-基本存款账户信息**

附件4：

**承诺函**

我公司从未被列入失信被执行人名单、从未发生过骗取中标等违纪不良行为以及最近三年无未解决的行政处罚、无异常经营信息。

 承诺人名称（加盖公章）：

法定代表人签字：

附件5：

**法定代表人身份证明书**

兹证明 为我单位法定代表人（授权人），身份证号为 ，我公司确认其以下签章是真实有效的。

 单位公章：

 法定代表人签章：

|  |
| --- |
| 法人身份证正面 |
| 法人身份证反面 |

附件6：

**法定代表人授权书**

本授权书声明：注册于 （国家或地区的名称） 的 （公司名称） （法定代表人姓名、职务） 代表本公司授权 （单位名称） （被授权人的姓名、职务） 为本公司的合法代理人，就 （项目名称）投标，以本公司名义处理一切与之有关的事务。

 本授权书于 年 月 日签字生效， 特此声明。

法定代表人签字：

被授权人签字：

投标意向人名称（加盖公章）：

联系地址：

被授权人联系方式：

被授权人邮箱：

附件7：

代理人身份证明（身份证复印件）

|  |
| --- |
| 正面 |
| 反面 |

附件8：

**行业基本资质文件**

附件9：

**其它文件**

投标文件封皮示例：（封皮贴于密封袋外）

**投 标 文 件**

**致：北京红星股份有限公司**

 **项目**

**投标文件**

**项目名称：**

**投标单位： （盖章）**

**法定代表人或其委托代理人： （签字或盖章）**

投标报价封皮示例：（封皮贴于密封袋外）

**报 价 单**

**致：北京红星股份有限公司**

 **项目**

**报价单**

**项目名称：**

**投标单位： （盖章）**

**法定代表人或其委托代理人： （签字或盖章）**

**在开标前不得提前拆封**

**密封条粘于密封袋开口处并盖骑缝章**

|  |
| --- |
| **单位公章 法定代表人****密 封 条****法定代表人 单位公章**年 **月 日封** |