**比价公告**

**为加强 怀柔本部保健酒中心入驻前精细保洁项目规范化管理、降低 服务 成本，根据公司《招标及比价管理制度和程序》文件规定和“公开、公平、公正”的原则，我公司拟对北京红星股份有限公司- 怀柔本部保健酒中心入驻前精细保洁项目，面向社会公开比价。现发布比价公告，诚邀供应商参加，也欢迎公司全体员工推荐供应商。**

**公告如下：**

**一、项目名称：** **怀柔本部保健酒中心入驻前精细保洁项目**

**二、项目地点： 北京红星股份有限公司 怀柔本部**

1. **项目期限：从中标单位为我公司提供服务至服务结束**
2. **项目简介：**
3. **项目内容：**

**北京红星股份有限公司保健酒中心精细保洁项目位于北京市怀柔区红星路1号 北京红星股份有限公司院内，本项目为北京红星股份有限公司保健酒中心入驻前整体精细保洁（不包括外墙石材），为招标方提供干净、整洁、优质的入驻环境。**

**2.采购内容：根据招标方需求，完成保健酒中心整体保洁服务工作。**

**五、投标人资质要求：**

1. **注册资本：** 100 万元（含）以上；
2. **基本资格要求：**
3. 投标人应具有独立订立合同的法人资格；
4. 从未被列入失信被执行人名单、从未发生过骗取中标等违纪不良行为及最近三年无为解决的行政处罚、无异常经营信息；
5. 经营状况良好，近 2 年有 1 项大型企业或政府保洁服务项目（可提供相关案例合同）
6. 行业基本资质及特殊行业资质要求：无

**六、比价文件的组成（严格按如下顺序，并提交目录）**

1. **企业基本资质文件：**

附件1 营业执照（副本）（三证合一）

附件2 基本存款账户信息

附件3关于“从未被列入失信被执行人名单、从未发生过骗取中标等违纪不良行为以及最近三年无未解决的行政处罚、无异常经营信息”承诺函

1. **身份证明文件：**

附件4 法人身份证明

附件5 法人授权委托书

附件6代理人身份证明

1. **行业基本资质文件：**

附件7 无。

**（注：行业基本资质文件一项仅可对应一个序号，如7-1，7-2等）**

**4．其它文件：**

1. 附件8 **保洁服务业绩证明，近 2 年有 1 项大型企业或政府保洁服务项目（可提供相关案例合同）**

**（注：其他文件为投标人自愿提供除以上必备文件外的其它文件，如8-1，8-2等，不可混合在以上8项必备文件中）**

**5.报价单：**

①报价单需将 “报价含税单价、报价人、报价日期、联系电话等项目”填写齐全，并每页加盖公章（红章）。

1. 报价单需对本次全部项目进行报价，部分报价视为无效报价；

**注：**

1. 以上资质文件全部提供经营资质类有效版本，全部资料复印件应加盖本企业公章（红章）；
2. 现行合作供应商须按要求提供相应的资质文件；

**七、其他要求：**

* + 1. 比价文件电子版、纸质版各一份；
    2. 比价全部装订整齐，在公告期 8 月 11 日结束前，邮寄至我公司指定地点、指定接收人处**(纸质版)**
    3. 将全部资质文件（从目录开始至最后一页资质文件）盖红章扫描件在公告期 8 月 11 日结束前发送至我公司指定邮箱（注：电子版不含报价单）**(电子版)**
    4. 投标人应为单一独立主体，本次招标不接收联合体投标；

**八、开票要求：**开具正规增值税专用发票（税率： 3 %），抬头与注册名称一致，不得中途更改，若有更改公司，我司有权终止合同；

**九、保证金要求：**

1. 投标人于资质审核结束后，在（ 8 月 22 日16:00前）支付投标保证金 1 万元；
2. 未支付保证金的投标人，视为放弃投标资格；
3. 招标结束后，未中标的投标人退回投标保证金，中标者投标保证金转为质保金。合同终止且无争议后退回；
4. 保证金收取账户：

公司名称： 北京红星股份有限公司

开户行名称： 华夏银行北京国贸支行

开户行账号： 10263000000671743

注：现行合作供应商须按要求支付不同项目的保证金。如确定中标，则按上述要求退还投标保证金；

**十、公告期：**

  公告之日起至 2022 年 8 月 11 日 15:00时；

**十一、考察期**：

1. 考察时间： 8 月 12 日- 8 月 18 日；
2. 考察内容：①书面审核资质文件；
3. 实地或电话考察；
4. 招标人认为有必要核实、确认的其他事项。

**十二、开标期**

招标方另行确定。

**十三、联系方式：**

1. **投标文件接收人邮箱及地址**

联 系 人： 靳跃

联系电话： 010-51202798

邮 箱： jy@redstarwine.com

邮寄地址：（北京红星股份有限公司）北京市怀柔区怀柔镇红星路1号办公楼303室

1. **项目技术咨询联系人**

技术联系人： 刘鹏

联系电话： 13436983383

公告发布单位： 北京红星股份有限公司

公告发布日期： 2022年7月27日

附件1：

**投标单位-企业营业执照副本**

附件2：

**投标单位-一般纳税人相关证明**

附件3：

**投标单位-基本存款账户信息**

附件4：

**承诺函**

我公司从未被列入失信被执行人名单、从未发生过骗取中标等违纪不良行为以及最近三年无未解决的行政处罚、无异常经营信息。

承诺人名称（加盖公章）：

法定代表人签字：

附件5：

**法定代表人身份证明书**

兹证明 为我单位法定代表人（授权人），身份证号为 ，我公司确认其以下签章是真实有效的。

单位公章：

法定代表人签章：

|  |
| --- |
| 法人身份证正面 |
| 法人身份证反面 |

附件6：

**法定代表人授权书**

本授权书声明：注册于 （国家或地区的名称） 的 （公司名称） （法定代表人姓名、职务） 代表本公司授权 （单位名称） （被授权人的姓名、职务） 为本公司的合法代理人，就 （项目名称）投标，以本公司名义处理一切与之有关的事务。

本授权书于 年 月 日签字生效， 特此声明。

法定代表人签字：

被授权人签字：

投标意向人名称（加盖公章）：

联系地址：

被授权人联系方式：

被授权人邮箱：

附件7：

代理人身份证明（身份证复印件）

|  |
| --- |
| 正面 |
| 反面 |

附件8：

**行业基本资质文件**

附件9：

**其它文件**

附件10：

**承诺函**

我司（填写公司名称）在参与北京红星股份有限公司“（填写项目名称）”项目期间，如有行政处罚或经营异常情况并且造成北京红星股份有限公司损失，由我司承担全部责任及损失，且北京红星股份有限公司可单方解除合同。

特此承诺

公告公章： 公司名称 （盖章）

投标文件封皮示例：（封皮贴于密封袋外）

**投 标 文 件**

**致：北京红星股份有限公司**

**项目**

**投标文件**

**项目名称：**

**投标单位： （盖章）**

**法定代表人或其委托代理人： （签字或盖章）**

**密封条粘于密封袋开口处并盖骑缝章**

|  |
| --- |
| **单位公章 法定代表人**  **密 封 条**  **法定代表人 单位公章**  年 **月 日封** |